

РЕШЕНИЕ

от _____ 2022 № _____

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 11.12.2009 № 26/12-482 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 33 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар»,

Совет муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 11.12.2009 № 26/12-482 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования городского округа «Сыктывкар» следующие изменения:

1.1. Часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Расчетный срок изменений, вносимых в генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар» – 2039 год.

1.2. Прогнозная численность постоянного населения, принятая для расчета основных градостроительных параметров развития территории, составит на конец расчетного срока – 280 тыс. человек.

1.3. Графические материалы внесения изменений в Генеральный план выполнены в масштабе 1:25000.

1.4. Электронная версия графических материалов выполнена в виде векторных слоев в формате gml.».

1.2. В части 2:

1.2.1. В графе 6 позиции 7.42 раздела 7 таблицы число «18» заменить числом «20»;

1.2.2. В разделе 8 таблицы:

1.2.2.1. Дополнить позицией 8.16 следующего содержания:

«

8.16	Спортивное сооружение	Спортивное сооружение	Спортивное сооружение	объект	1	В районе ул. Катаева, 13а	-
------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	--------	---	---------------------------	---

».

1.2.2.2. Дополнить позициями 9.33 - 9.36 следующего содержания:

«

9.33	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Школа	объект	1	ул. Петрозаводская	-
9.34	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Школа	объект	1	ул. Тентюковская	-
9.35	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Школа	объект	1	Сысольское шоссе	-
9.36	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Школа	объект	1	ул. Станционная	-

».

1.2.2.3. Дополнить позициями 10.9 - 10.10 следующего содержания:

«

10.9	Дворец культуры	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Дворец культуры	объект	1	улицы Оплеснина – 28 Невельской дивизии – Орджоникидзе – Октябрьский проспект	-
10.10	Социально-культурный центр	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Социально-культурный центр	объект	1	ул. Пермская	-

».

1.3. Часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны				Сведения о планируемых для размещения объектах	Значение объекта ¹	Зоны с особыми условиями использования
	Коэффициент застройки-ки, мах, %	Максимальная этажность застройки	Площадь зоны, га	Местоположение			

1	2	3	4	5	6	7	8
Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	30	14	711,6	г. Сыктывкар	Дошкольные образовательные организации	Местное значение	-
				г. Сыктывкар	Общеобразовательные организации	Местное значение	-
				г. Сыктывкар	Объекты спорта, включающие раздельно нормируемые спортивные сооружения	Местное значение	-
				г. Сыктывкар	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Местное значение	-
				г. Сыктывкар	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Региональное значение	-

¹ Значение объекта: федеральное, региональное или местное.

г. Сыктывкар	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение	Региональное значение	-
г. Сыктывкар	Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг	Местное значение	-
г. Сыктывкар	Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения	Местное значение	-
г. Сыктывкар	Распределительная подстанция 10 кВ	Местное	Охранная зона 10 м от стен здания по периметру
г. Сыктывкар	Распределительная подстанция 10 кВ	Местное	Охранная зона 10 м от стен здания по периметру
г. Сыктывкар	Распределительная подстанция 10 кВ	Местное	Охранная зона 10 м от стен здания по периметру
г. Сыктывкар, мкр. Аэродром	Распределительная подстанция 10 кВ	Местное	Охранная зона 10 м от стен здания по периметру
г. Сыктывкар	Распределительная подстанция 10 кВ	Местное	Охранная зона 10 м от стен здания по периметру
г. Сыктывкар	Пункт редуцирования газа	Местное	Охранная зона 10 м

				г. Сыктывкар	Пункт редуцирования газа	Местное	Охранная зона 10 м
				г. Сыктывкар	Пункт редуцирования газа	Местное	Охранная зона 10 м
				г. Сыктывкар	Пункт редуцирования газа	Местное	Охранная зона 10 м
				г. Сыктывкар	Канализационная насосная станция	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
				г. Сыктывкар	Канализационная насосная станция	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
				г. Сыктывкар	Котельная	Местное	Ориентировочно до 50 м (размер санитарно-защитной зоны в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 устанавливается по расчету)
				г. Сыктывкар	Котельная	Местное	Ориентировочно до 50 м (размер санитарно-защитной зоны в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 устанавливается по расчету)
				г. Сыктывкар	Стоянки автотранспорта (10)	Местное	Санитарный разрыв в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	30	8	278,02	г. Сыктывкар	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Региональное значение	-

				г. Сыктывкар	Общеобразовательная организация, пристройка	Местное значение	-
					Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь	Региональное значение	-
				г. Сыктывкар	Пункт редуцирования газа	Местное	Охранная зона 10 м
				г. Сыктывкар	Пункт редуцирования газа	Местное	Охранная зона 10 м
				г. Сыктывкар	Пункт редуцирования газа	Местное	Охранная зона 10 м
			пгт. Краснозатонский		Пункт редуцирования газа	Местное	Охранная зона 10 м
			г. Сыктывкар		Насосная станция дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
			г. Сыктывкар		Стоянки автотранспорта (2)	Местное	Санитарный разрыв в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
			г. Сыктывкар		Станция технического обслуживания	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
			г. Сыктывкар		Автозаправочная станция	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
			г. Сыктывкар		Спортивное сооружение	Местное	-
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	35	4	438,59	г. Сыктывкар	Общеобразовательные организации	Местное значение	-
				г. Сыктывкар	Дошкольные образовательные организации	Местное значение	-

ЖИЛЫМИ ДОМАМИ	г. Сыктывкар	Дошкольные образовательные организации	Местного значения	-
	пгт. Краснозатонский	Дошкольная образовательная организация	Местного значения	-
	пгт. Краснозатонский	Общеобразовательная организация	Местного значения	-
	пгт. Верхняя Максаковка	Дошкольная образовательная организация	Местного значения	-
	г. Сыктывкар	Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения	Местного значения	-
	г. Сыктывкар	Пункт редуцирования газа	Местное	Охранная зона 10 м
	г. Сыктывкар	Пункт редуцирования газа	Местное	Охранная зона 10 м
	г. Сыктывкар	Пункт редуцирования газа	Местное	Охранная зона 10 м
	г. Сыктывкар	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
	г. Сыктывкар	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
	пгт. Верхняя Максаковка	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
	пгт. Краснозатонский	Канализационная насосная станция	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
	г. Сыктывкар	Общеобразовательная организация	Местное	-
	-	-	-	-
	Зона ведения садоводства и огородничества	30	1	2118,58
Зона исторической застройки	35	4	93,57	Региональное значение

Зона смешанной и общественно-деловой застройки	60	-	98,52	г. Сыктывкар	Непроизводственные объекты по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг	Местного значения	-
				г. Сыктывкар	Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения	Местного значения	-
				пгт. Верхняя Максаковка	Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения	Местного значения	-
				г. Сыктывкар	Стоянки автотранспорта (2)	Местное	Санитарный разрыв в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
Многофункциональная общественно-деловая зона	60	-	561,03	г. Сыктывкар	Объекты спорта, включающие раздельно нормируемые спортивные сооружения	Местного значения	-
				г. Сыктывкар	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Региональное значение	-

пгт. Верхняя Максаковка	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	-
г. Сыктывкар	Объекты торговли, общественного питания	Местного значения
г. Сыктывкар	Объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха	Местного значения
г. Сыктывкар	Зрелищная организация	Региональное значение
г. Сыктывкар	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Местного значения
г. Сыктывкар	Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг	Местного значения
	Спортивные сооружения	-
г. Сыктывкар	Пункт редуцирования газа	Охранная зона 10 м
г. Сыктывкар	Канализационная насосная станция	Санитарно-защитная зона 50 м
г. Сыктывкар	Котельная	Ориентировочно до 50 м (размер санитарно-защитной зоны в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 устанавливается по расчету)

Зона специализированной общественной застройки	60	-	297,25	г. Сыктывкар	Стоянки автотранспорта (3)	Местное	Санитарный разрыв в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
				г. Сыктывкар	Станция технического обслуживания	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
				г. Сыктывкар	Общеобразовательная организация	Местное	-
				пгт. Верхняя Максаковка	Организация, реализующая программы профессионального и высшего образования	Региональное значение	-
				г. Сыктывкар	Спортивные сооружения	Региональное значение, Местное значение	-
				г. Сыктывкар	Объекты спорта, включающие раздельно нормируемые спортивные сооружения	Региональное значение, Местное значение	-
				г. Сыктывкар	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение	Региональное значение	-
				г. Сыктывкар	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Региональное значение	-

				г. Сыктывкар	Спортивное сооружение (реконструкция)	Региональное значение	-			
				г. Сыктывкар	Спортивные сооружения	Региональное значение	-			
				г. Сыктывкар	Общеобразовательные организации	Местное значение	-			
				г. Сыктывкар	Организации, реализующие программы профессионального и высшего образования	Региональное значение	-			
				г. Сыктывкар	Стационарные организации социального обслуживания	Региональное значение	-			
				г. Сыктывкар	Объекты спорта, включающие раздельно нормируемые спортивные сооружения	Региональное значение	-			
				г. Сыктывкар	Котельная	Местное	Ориентировочно до 50 м (размер санитарно-защитной зоны в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 устанавливается по расчету)			
				г. Сыктывкар	Медицинская организация особого типа	Региональное	-			
Производственная зона	50	-	2392,2	г. Сыктывкар	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м			
				г. Сыктывкар	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м			
				г. Сыктывкар	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м			
				г. Сыктывкар	Насосная станция дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м			
				г. Сыктывкар	Канализационная насосная станция	Местное	Санитарно-защитная зона 15 м			

Зона инженерной инфраструктуры	60	-	658,72	г. Сыктывкар	Канализационная насосная станция	Местное	Санитарно-защитная зона 15 м
				г. Сыктывкар	Станция технического обслуживания (3)	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
				г. Сыктывкар	Грузовой порт	Региональное	Санитарный разрыв в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
				г. Сыктывкар	Стоянки автотранспорта	Местное	Санитарный разрыв в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
				г. Сыктывкар	Автозаправочная станция	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
				пгт. Краснозатонский	Электрическая подстанция 110 кВ «Краснозатонская-2»	Региональное	Охранная зона 20 м от стен здания по периметру
				г. Сыктывкар	Газораспределительная подстанция «Сыктывкар» (новая)	Федеральное	Санитарно-защитная зона 300 м
				пгт. Краснозатонский	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
				г. Сыктывкар	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
				г. Сыктывкар	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
Зона транспортной инфраструктуры	60	-	1678,22	г. Сыктывкар	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
				г. Сыктывкар	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
				г. Сыктывкар	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
				г. Сыктывкар	Канализационная насосная станция	Местное	Санитарно-защитная зона 15 м
				г. Сыктывкар	Автозаправочная станция	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
				г. Сыктывкар	Стоянки автотранспорта (3)	Местное	Санитарный разрыв в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
				г. Сыктывкар	Станция технического обслуживания (3)	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
				г. Сыктывкар	Станция технического обслуживания (3)	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
				г. Сыктывкар	Станция технического обслуживания (3)	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
				г. Сыктывкар	Станция технического обслуживания (3)	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м

Зона сельскохозяйственных угодий	30	-	4750,25	г. Сыктывкар	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
				г. Сыктывкар	Причал	Местное	-
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	30	-	168,01	г. Сыктывкар	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
				-	-	-	-
Иные зоны сельскохозяйственного назначения	-	-	25,34	-	-	-	-
				-	-	-	-
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары)	10	-	368,72	г. Сыктывкар	Спортивное сооружение	Региональное значение	
				г. Сыктывкар	Спортивные сооружения	Местное значение	
				г. Сыктывкар	Насосная станция дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
Зона отдыха			148,94		Стоянка маломерных судов		
				г. Сыктывкар	Транспортно-логистический комплекс	Местное	Санитарный разрыв в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
Зона лесов. Лесопарковая зона			45741,05	г. Сыктывкар	Станция технического обслуживания	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
				г. Сыктывкар	Причал	Местное	-
				г. Сыктывкар	Стоянка маломерных судов	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
				г. Сыктывкар	Автозаправочная станция (2)	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
Иные рекреационные зоны	-	-	386,91	-	-	-	-
				-	-	-	-
Зона кладбищ	-	-	201,57	-	-	-	-
				-	-	-	-
Зона складирования и захоронения отходов	-	-	383,26	-	-	-	-
				-	-	-	-
Зона режимных территорий	-	-	159,95	-	-	-	-

Зона озелененных территорий специального назначения	280,11			г. Сыктывкар	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м	
					г. Сыктывкар	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
					г. Сыктывкар	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
					г. Сыктывкар	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
					г. Сыктывкар	Речной порт	Региональное	Санитарный разрыв в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
Зона акваторий	2242,84	-	-	-	-	-	-	
Иные зоны	8773,27			г. Сыктывкар, ул. 1-я промышленная	пожарное дело	Местное		
				пгт. Верхняя Максаковка	пожарное дело	Местное		
				пст. Вильгыздор	защита территории от затопления в результате природных процессов на р. Сысола	Местное		
				пст. Трехозерка	защита территории от затопления в результате природных процессов на р. Вычегда	Местное		
				г. Сыктывкар	Спортивное сооружение	Местное значения		
				н.п. Заречье, микрорайон Лесозавод	защита территории от затопления в результате природных процессов на р. Сысола	Местное		

				защита территории от затопления в результате природных процессов на р. Сысола	Местное	Охранная зона 10 м от стен здания по периметру
			г. Сыктывкар	Распределительная станция 10 кВ	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
			г. Сыктывкар	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
			г. Сыктывкар	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м
			пгт. Краснозатонский	Очистные сооружения дождевой канализации	Местное	Санитарно-защитная зона 50 м

».

1.4. Изменить границы функциональной зоны «Зона транспортной инфраструктуры» путем перевода ее части в функциональную зону «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)» для территории, расположенной в границах кадастрового квартала 11:05:0103007, согласно графическому приложению № 1 к данному решению.

1.5. Изменить границы функциональной зоны «Иные зоны» путем перевода ее части в функциональную зону «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)» для территории, расположенной в границах кадастрового квартала 11:05:0103007, согласно графическому приложению № 1 к данному решению.

1.6. Изменить границы функциональной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» путем перевода ее частей:

1.6.1. в функциональную зону «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)» (для территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 11:05:0103009:533);

1.6.2. в функциональную зону «Зона специализированной общественной застройки» (для территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 11:05:0103009:534)

согласно графическому приложению № 2 к данному решению.

1.7. Изменить границы функциональной зоны «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)» путем перевода ее части в функциональную зону «Зона смешанной и общественно-деловой застройки» для территории расположенной в кадастровом квартале 11:05:0106027, согласно графическому приложению № 3 к данному решению.

1.8. Следующие карты представить в новой редакции:

- «Карта функциональных зон»;
- «Карта планируемого размещения объектов обслуживания местного значения городского округа, относящихся к областям: физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов»;
- «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа, относящихся к области автомобильных дорог местного значения (объекты транспортной инфраструктуры местного значения)»;
- «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа, относящихся к областям: электроснабжение»;
- «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа, относящихся к областям: теплоснабжение, газоснабжение»;
- «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа, относящихся к областям: водоотведение».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО ГО «Сыктывкар» –
руководителя администрации

В.Б. Голдин

Председатель Совета
МО ГО «Сыктывкар»

А.Ф. Дю

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
Проекта Решения Совета МОГО Сыктывкар
«О внесении изменений в решение Совета муниципального образования
городского округа «Сыктывкар» от 11.12.2009 № 26/12-482 «Об утверждении
Генерального плана муниципального образования
городского округа «Сыктывкар»

Проект внесен:
Глава МО ГО «Сыктывкар» –
руководителя администрации



В.Б. Голдин

Согласовано:
Первый заместитель
руководителя администрации
МО ГО «Сыктывкар»



А.А. Можегов

Заместитель
руководителя администрации
МО ГО «Сыктывкар»



В.Ю. Матвеев

Заместитель начальника правового управления
администрации МО ГО «Сыктывкар»



Н.В. Куделина

Проект подготовлен:
Начальник управления архитектуры,
городского строительства и землепользования
администрации МО ГО «Сыктывкар»



Е.В. Мартынова

Генеральный директор

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета МО ГО «Сыктывкар» «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 11.12.2009 № 26/12-482 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

Проект решения Совета МО ГО «Сыктывкар» подготовлен по результатам рассмотрения обращения обращений физических и юридических лиц в Комиссию по вопросам внесения изменений в Генеральный план МО ГО «Сыктывкар».

Принятие представленного решения Совета МО ГО «Сыктывкар» не потребует расходование средств бюджета МО ГО «Сыктывкар».

Начальник управления архитектуры,
городского строительства и землепользования
администрации МО ГО «Сыктывкар»



Е.В. Мартынова